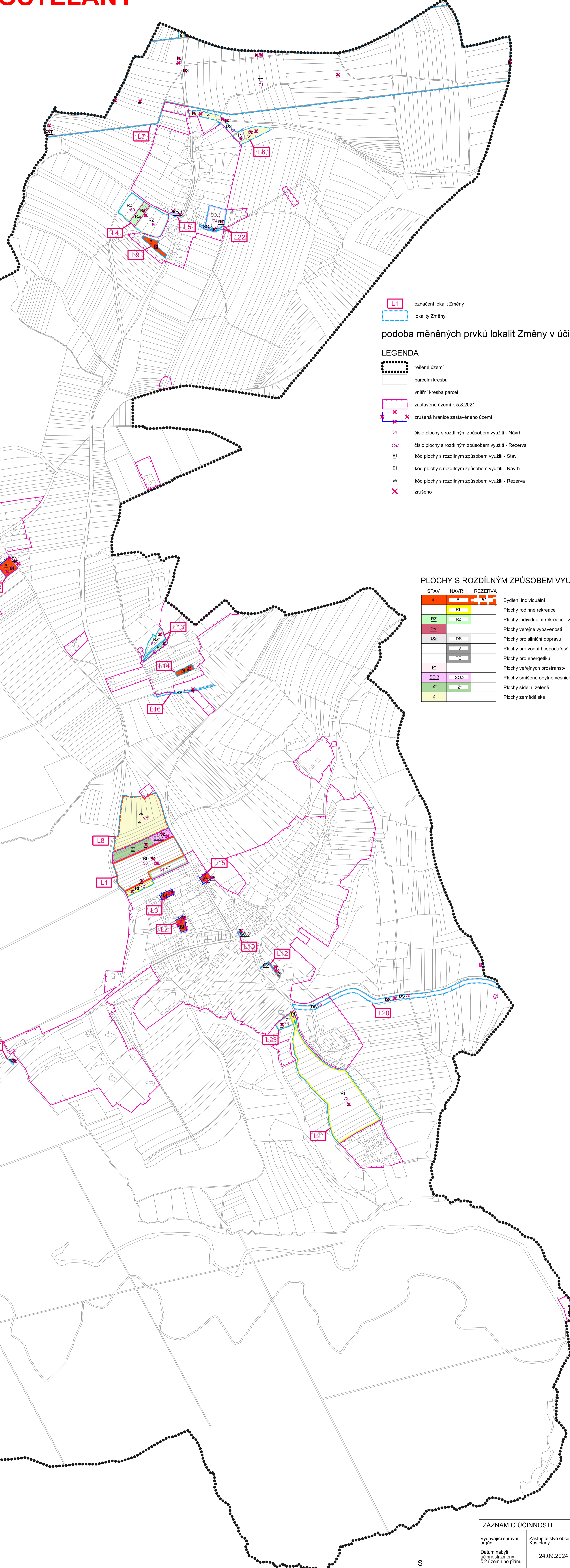


ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTELANY



číslo změny	popis změny
L1	plocha Z stav. RI stav se převádí na návrhové plochy BI 58 a Z' 61, limity se ruší rezervní plocha BI 100; část plochy Z' se převádí na návrhovou plochu RI 72; VZ 57 návrh byla realizována a převedena do skutečnosti do ploch SO.3 stav, plocha Z stav byla převedena do skutečnosti do ploch Z' stav
L2	BI 2 návrh bylo realizováno a převedeno do ploch BI stav
L3	BI 3 návrh bylo realizováno a převedeno do ploch BI stav
L4	RZ 20 návrh bylo částečně realizováno a převedeno do ploch RZ stav, část plochy se převádí na návrhové plochy RZ 59 a RZ 60
L5	P' 19 se ruší pro nevytvoření a ponechává se stávající plocha SO.3
L6	TV 17, 30, 31 návrh se ruší pro nevytvoření a ponechávají se stávající plochy Z' nové jsou návrhové plochy TV 16 a DS 16
L7	část ploch Z, K, VT, DS stav se převádí do nové návrhové plochy TE 71; K 56 návrh se ruší, TV 44 návrh se ruší pro nevytvoření a ponechávají se stávající plochy Z'
L8	část ploch Z stav se zařazuje do ploch BI 101 rezerva
L9	plocha RI stav byla převedena do skutečného stavu do ploch BI stav
L10	plocha BI stav byla převedena do skutečného stavu do ploch SO.3 stav
L11	RZ 45 návrh bylo částečně realizováno a převedeno do RZ stav a Z stav; DS 46 bylo realizováno a převedeno do RZ stav
L12	TV 51 návrh bylo realizováno a převedeno do skutečnosti do ploch OV stav a BI stav
L13	část plochy Z stav byla převedena do ploch RZ 62 návrh; plocha Z stav byla převedena do ploch RZ 63 návrh
L14	část plochy Z' stav byla převedena do skutečného stavu do ploch BI stav
L15	plocha Z stav se převádí do skutečného stavu do ploch BI stav; plocha DS stav se převádí do skutečného stavu do ploch P' stav
L16	část plochy Z stav se převádí na návrhovou plochu DS 64
L17	DS 43 návrh bylo realizováno a převedeno do DS stav
L18	BI 14 návrh bylo částečně realizováno a spolu se zbytky plochy prokaly převedeno do BI stav; P' 15 návrh bylo realizováno a převedeno do P' stav
L19	TV 48 návrh se ruší a převádí se do metody do nových návrhových ploch TV 67, 68
L20	DS 57 návrh se ruší a převádí se do metody do nových návrhových ploch DS 68, DS 70
L21	plocha Z stav se převádí na návrhovou plochu RI 73
L22	plocha RZ stav se převádí na návrhovou plochu SO.3 74; část stávající plochy P' se převádí do skutečnosti do ploch SO.3 stav
L23	část plochy Z stav se převádí na návrhové plochy RI 75 a Z' 76
změna datumu vymezení zastavěného území v celém řešeném území	

číslo plochy	stav	popis	výměra plochy (celkem) (ha)
2	BI	bydlení individuální	0,130
3	BI	bydlení individuální	0,999
4	BI	bydlení individuální	0,348
7	RI	rodinná rekreace	0,921
8	RI	rodinná rekreace	1,127
9	RK	rekreace specifických forem	0,164
10	RZ	zahradkářská osada	0,802
11	BI	bydlení individuální	0,741
12	RI	rodinná rekreace	0,337
13	BI	bydlení individuální	0,351
14	BI	bydlení individuální	0,214
15	P'	veřejné prostranství	0,626
16	BI	bydlení individuální	0,602
17	TV	koridor kanalizace	0,129
18	RZ	veřejná prostranství a přehovou nesp. ploch	0,130
19	P'	veřejné prostranství	0,940
20	RZ	zahradkářská osada	0,602
21	TE	koridor VTL plynovodu	14,451
22	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	4,436
23	TE	koridor VTL plynovodu	4,613
24	TE	koridor VTL plynovodu	4,963
25	TE	koridor VTL plynovodu, krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,823
26	TE	koridor VTL plynovodu	2,817
27	DS	cyklistická	0,176
29	VZ	zemědělská a lesnická výroba	0,863
30	TV	vodní hospodářství	0,436
31	TV	koridor kanalizace	0,229
32	DS	cyklistická	0,293
33	TV	ČOV	0,123
34	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,283
35	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,497
36	P	přírodní plocha (lokální biocentrum USES)	0,544
37	P	přírodní plocha (lokální biocentrum USES)	0,469
38	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,231
39	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,293
40	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,438
41	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,149
42	K	krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,718
43	DS	komunikace	0,011
44	TV	koridor kanalizace	0,541
45	RZ	zahradkářská osada	0,088
46	DS	komunikace	0,021
47	TV	ČOV	0,144
48	TV	koridor kanalizace	0,088
49	TV	koridor kanalizace	0,123
50	DS	komunikace	0,044
51	TV	koridor kanalizace	0,048
52	K	krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,116
53	K	krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,139
54	K	krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,083
55	K	krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,119
56	K	krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,366
57	VZ	zemědělská a lesnická výroba	0,260
60	BI	bydlení individuální - rezerva	0,172
58	BI	bydlení individuální	2,354
59	RZ	zahradkářská osada	0,846
60	RZ	zahradkářská osada	0,490
61	Z'	sídelní zeleň	0,412
62	RZ	zahradkářská osada	0,309
63	RZ	zahradkářská osada	0,111
64	DS	komunikace	0,124
65	TV	ČOV	0,127
66	DS	komunikace	0,101
67	TV	koridor kanalizace	0,064
68	TV	koridor kanalizace	0,020
69	DS	cyklistická	0,217
70	DS	cyklistická	0,060
71	TE	koridor el.vedení ZVN	33,158
72	RI	rodinná rekreace	0,236
73	RI	rodinná rekreace	4,808
74	SO.3	smíšené obytné vesnické	0,494
75	RI	rodinná rekreace	0,053
76	Z'	sídelní zeleň	0,208
101	BI	bydlení individuální - rezerva	0,652



podoba měněných prvků lokalit Změny v účinném ÚP

LEGENDA

- černá čára: řešené území
- červená čára: parcelní kresba
- černá čára: vnitřní kresba parcel
- červená čára: zastavěné území k 5.8.2021
- červená čára: zrušená hranice zastavěného území
- 34: číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- 100: číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Rezerva
- BI: kód plochy s rozdílným způsobem využití - Stav
- RI: kód plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- RK: kód plochy s rozdílným způsobem využití - Rezerva
- X: zrušeno

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	popis
BI	BI	BI	Bydlení individuální
RZ	RZ	RZ	Plochy rodinné rekreace
OV	OV	OV	Plochy veřejné vybavenosti - zahradkářské osady
DS	DS	DS	Plochy veřejné vybavenosti
TV	TV	TV	Plochy pro silniční dopravu
TE	TE	TE	Plochy pro vodní hospodářství
P'	P'	P'	Plochy pro energetiku
SO.3	SO.3	SO.3	Plochy veřejných prostranství
Z'	Z'	Z'	Plochy smíšené obytné vesnické
Z	Z	Z	Plochy sídelní zeleně
			Plochy zemědělské

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Kostelany

Datum nabylí účinnosti změny č.2 územního plánu: 24.09.2024

Podpis: Ing. arch. Pavol Masešník

ORIGINÁL: OBEC KOSTELANY

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ

OPROJEKTOVATEL: ING. ARCH. MILAN KROUŽAN

AKTÉ

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTELANY

OSAH: HLAVNÍ VÝKRES

MĚŘITKO: 1:500

DATA: 8/2024

ČÍSLO: P2-2